

Manual MKT Compass

VisionSpin
Julio 2021

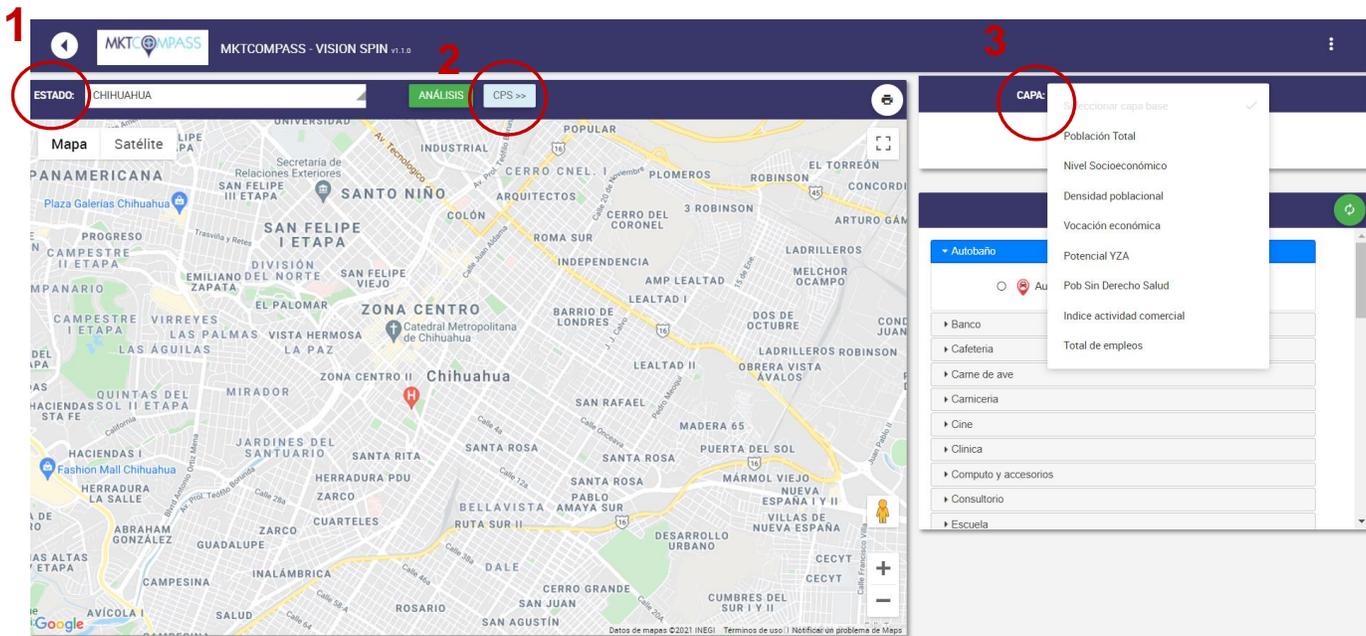
Manual de MKT Compass

Se puede acceder al sistema en el sitio web mktcompass.visionspin.com.mx

MKTCompass es un sitio web que puedes consultar desde cualquier navegador Google Chrome, Safari, Microsoft Edge, etc. Se recomienda usarlo en la computadora en lugar de Tablet o Celulares debido a que hay varias funciones que operan mejor con un mouse.

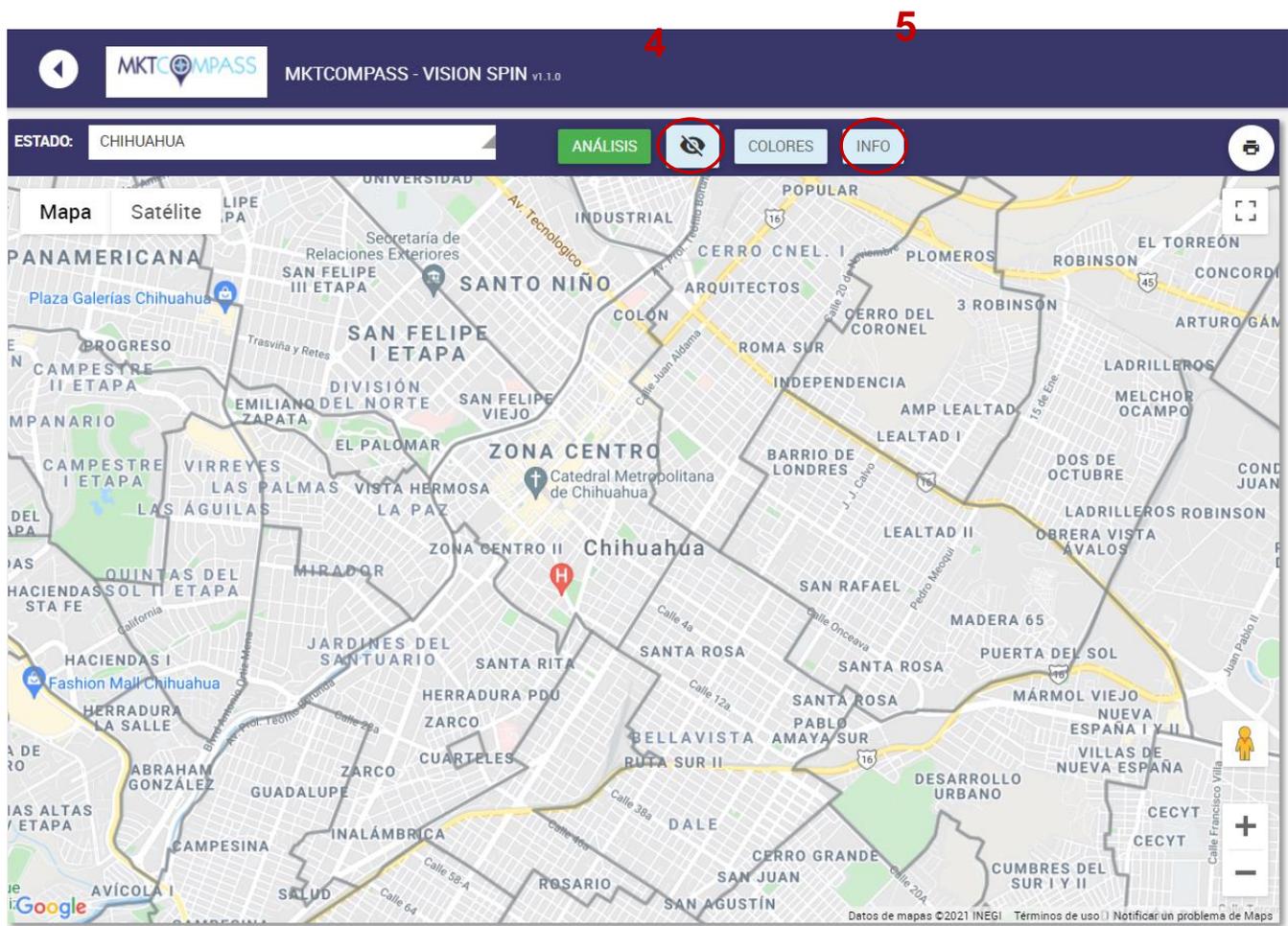
La información que encontrarás en MKTCompass viene de la base de datos que proporciona el INEGI, los censos demográficos 2020 y los censos económicos 2019.

1. Para comenzar es importante que selecciones el estado que deseas estudiar.
2. El botón CPS se muestran los Código Postal (BRICKS) de la ciudad.
3. Al momento de seleccionar la capa base se muestran las siguientes opciones; Población Total, Nivel socioeconómico, Densidad poblacional, Vocación económica, Población sin derecho salud, índice actividad comercial.

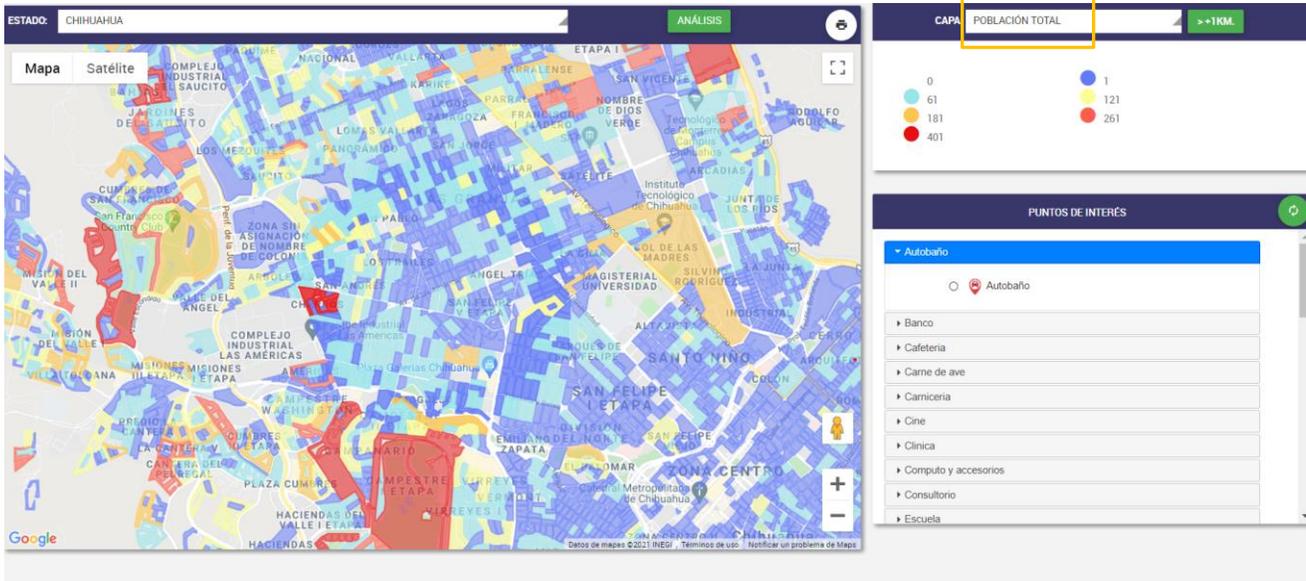


Podemos notar los apartados que aparecen a continuación

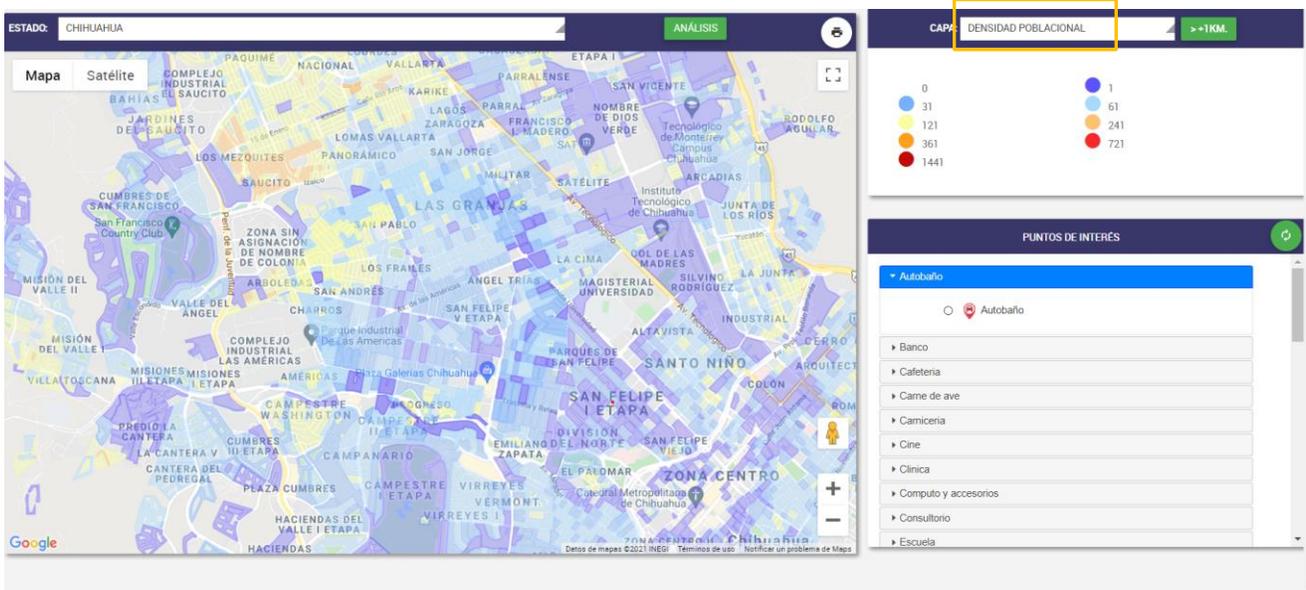
4. Este botón es para ocultar los códigos postales (brick) y que ya no aparezcan las líneas divisoras.
5. Al presionar el botón de INFO podemos ver el nombre, código postal y brick de cada zona.



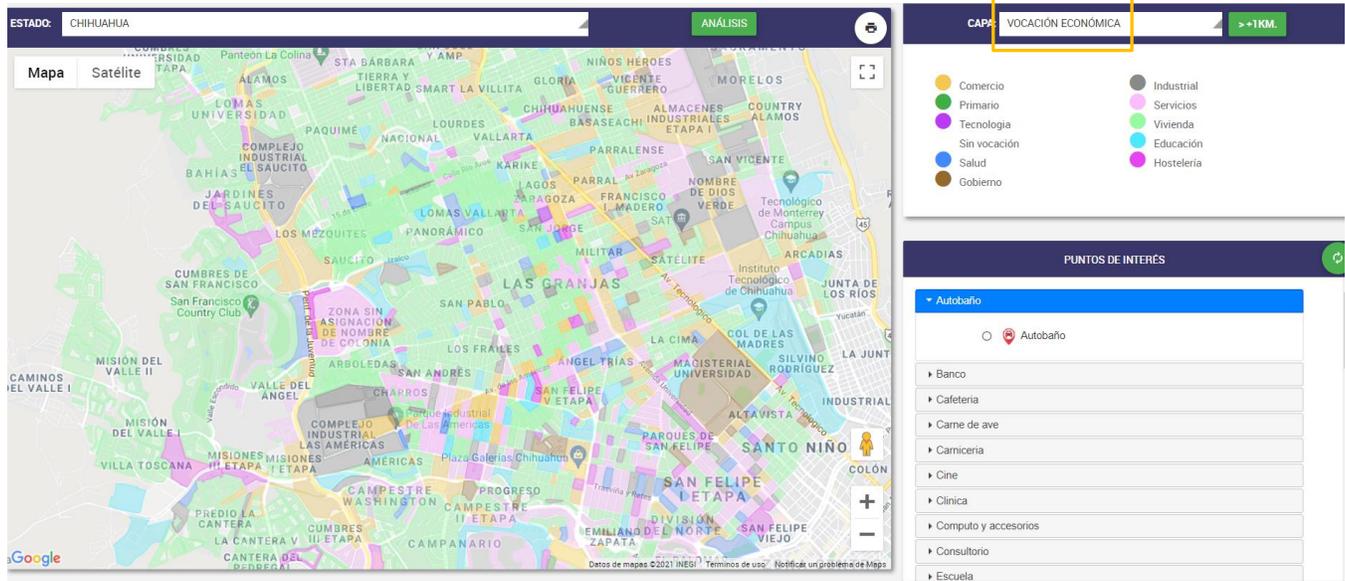
La capa de población total es la cantidad de personas que hay por manzana. En la leyenda se muestran unos códigos de color y un valor numérico, significa que si la manzana tiene un color rojo hay más de 401 habitantes.



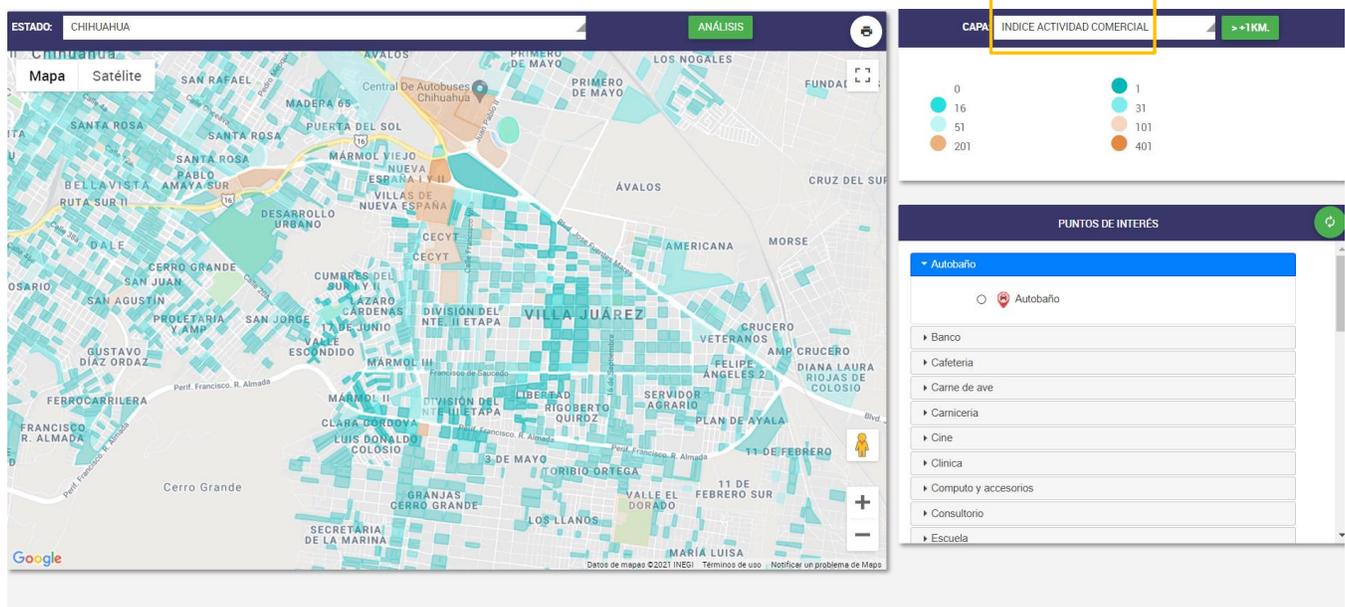
En la capa de densidad poblacional se indica la cantidad de habitantes por hectárea. Igualmente, la leyenda indica el color y a partir de que cantidad se clasifica así.



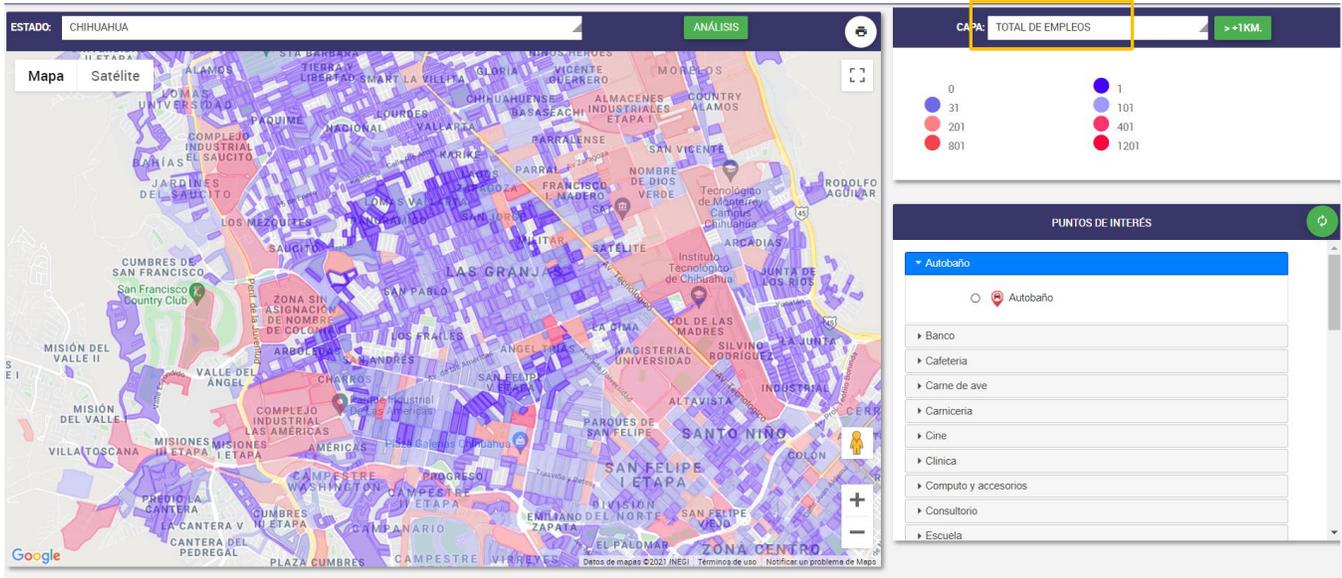
En la capa de vocación económica clasifica la vocación según: si hay vivienda; y si hay más de 30 empleos los clasifica según cual sector emplea más personas en dicha manzana: comercio, primario, tecnología, sin vocación, salud, gobierno, industrial, servicios, educación y hostelería.



En la capa de índice de actividad comercial son la cantidad de empleos de aquellos giros que atienden personas en actividad de comercio o servicios.



En la capa de total de empleos se indica el dato del censo económico 2019 por manzana.



La capa del nivel socioeconómico indica el NSE predominante de la manzana censal, usando la clasificación estándar del AMAI. Hay manzanas de las cuales no se puede clasificar y por ende están marcadas de color gris.

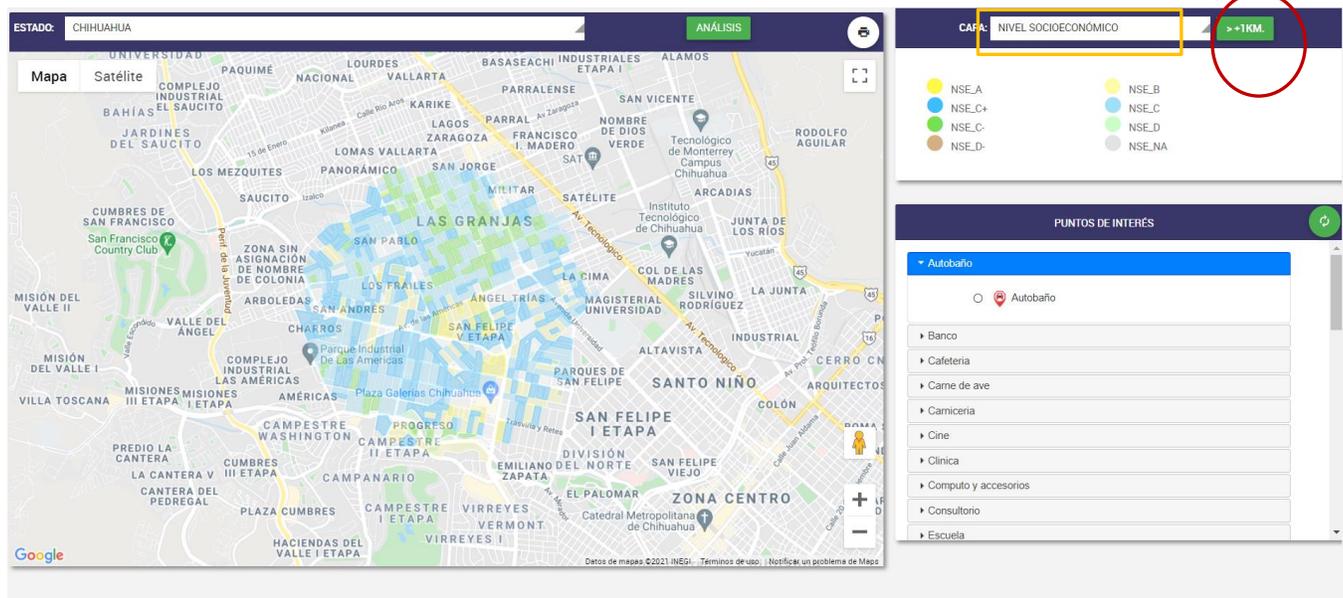
En este ejemplo se muestran distintos colores lo cual nos explica que el nivel socioeconómico que tiene cada manzana siendo A y B nivel alto, C+ y C medio superior y medio, C- es bajo superior y D+ y D- es bajo.

- Ya que seleccionaste la capa deseada es necesario que oprimas el botón 1km para que se comience a colorear, puede tardar algunos segundos según el tamaño del estado.

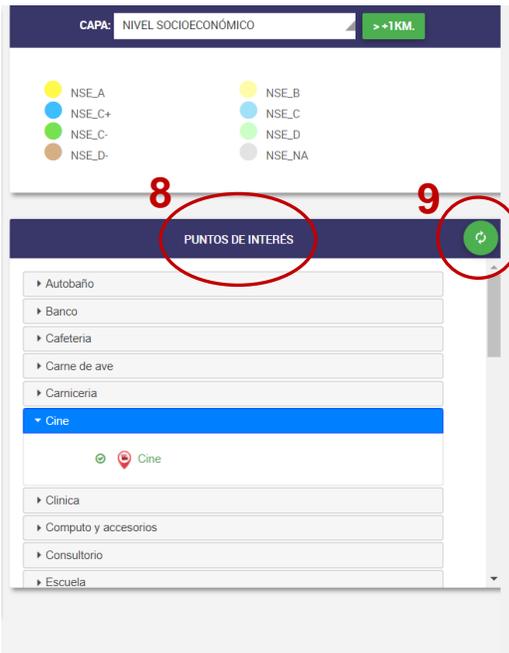
Se puede apreciar que esta coloreado solo una parte del mapa y eso es debido a que se presionó una vez al botón de 1 km, pero si su objetivo es colorear más el mapa se puede presionar una segunda vez para marcar otro km y así sucesivamente hasta que considere que esta coloreado lo suficiente. Con tu mouse puedes mover al mapa como así lo desee con facilidad.

FACHADA	ESCALA AMAI	CÓDIGO
	Alto	A
		B
	Superior al medio	C+
	Medio	C
	Bajo alto	C-
		D+
	Bajo	D-
	Marginado	E

7

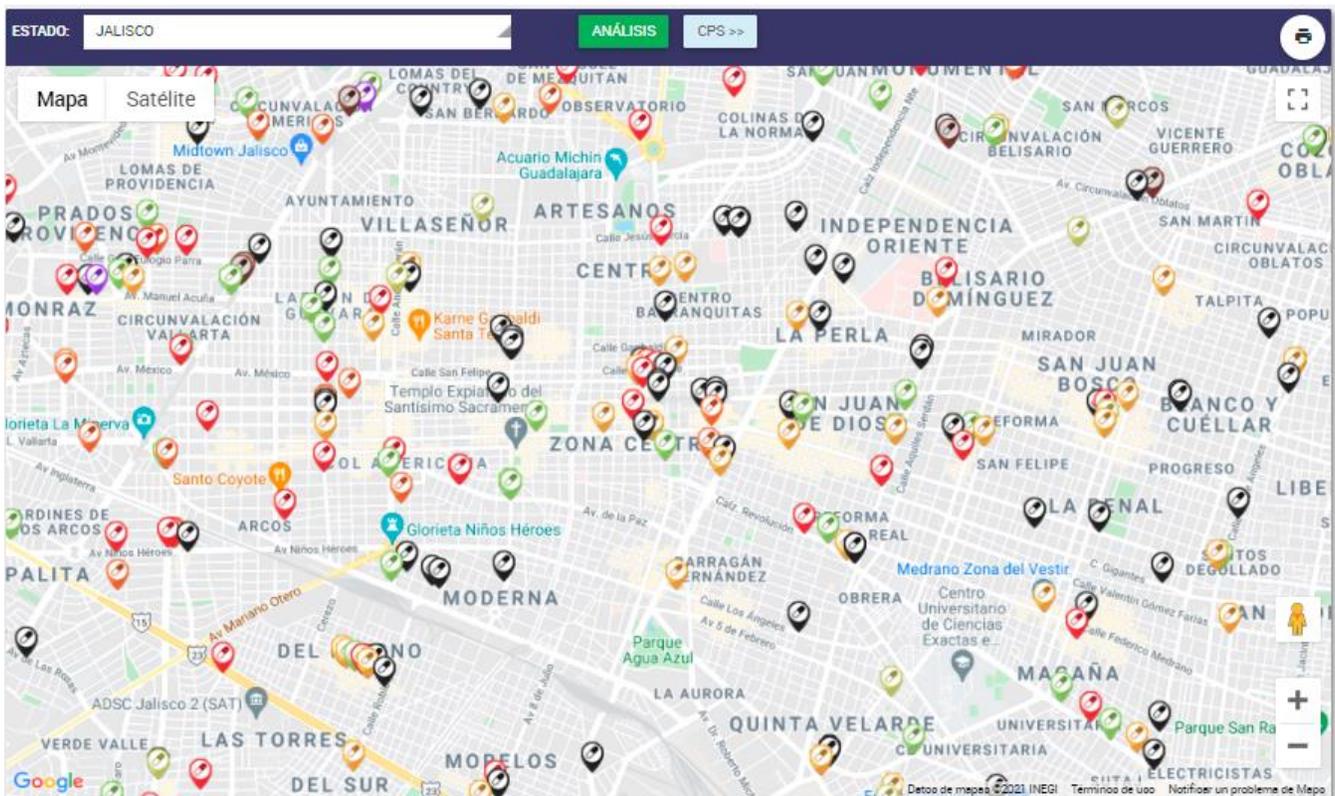


MAPEO DE PUNTOS DE INTERÉS, FARMACIAS, HOSPITALES, ETC.

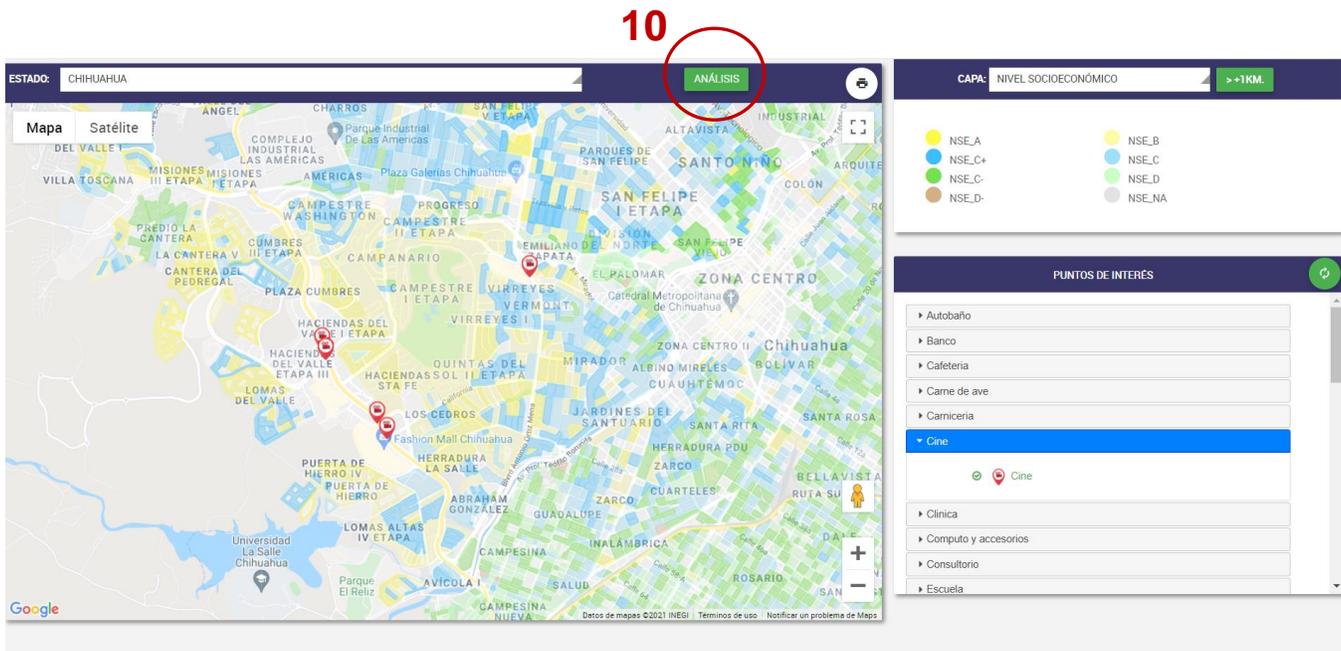


8. Se muestran una serie de “puntos de interés” del cual se pueden apreciar en MktCompass.

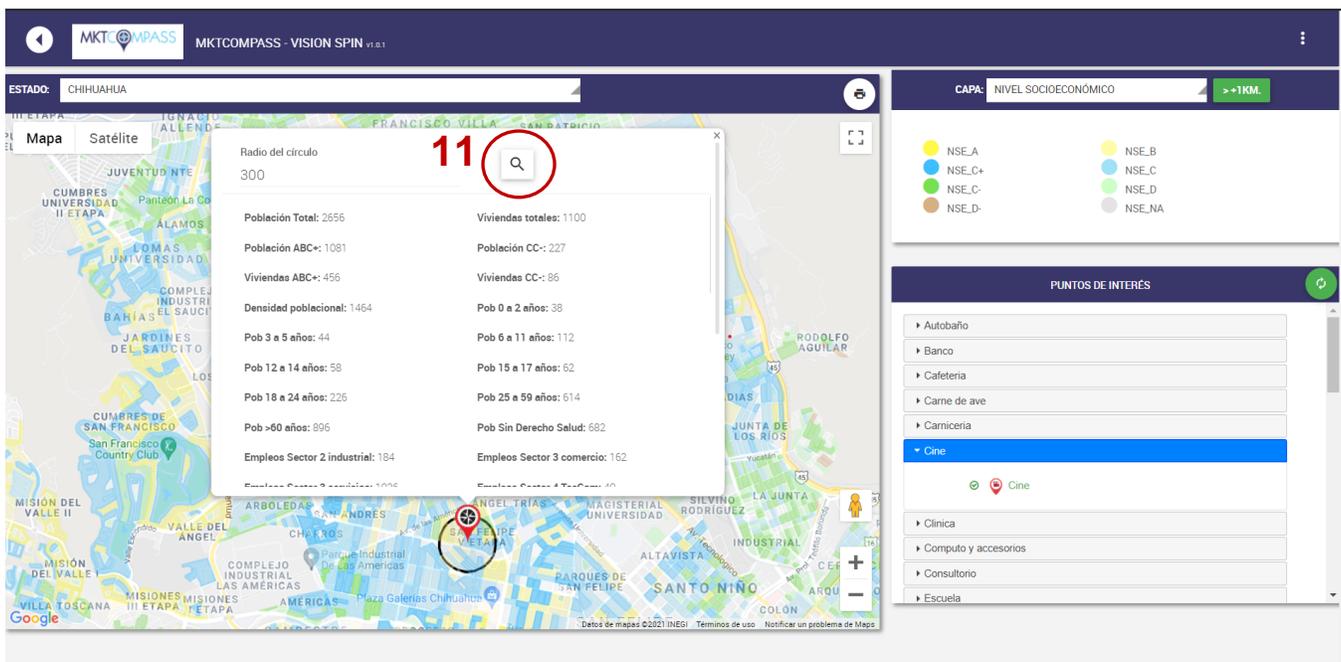
9. Al momento de seleccionar el punto de interés que desee es importante presionar al icono subrayado ya que así podrá apreciar en el mapa los puntos que selecciono como se muestra en la siguiente imagen.



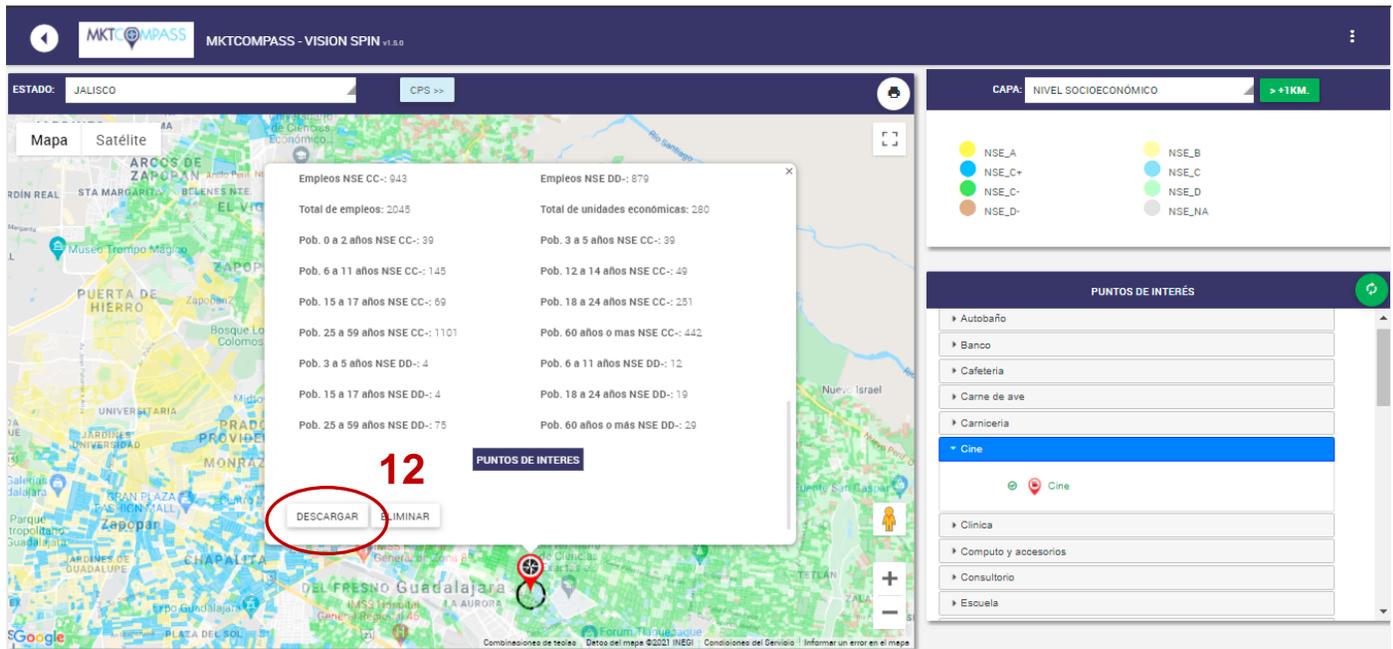
10. Posterior a eso debes de presionar al botón de análisis para calcular los valores de una zona en particular.



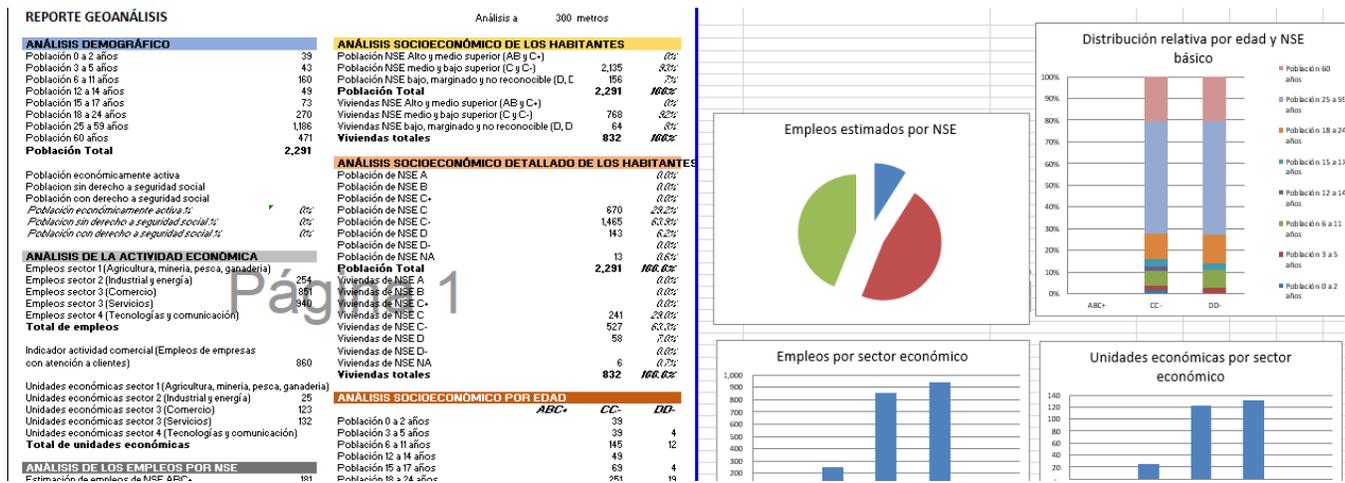
11. Puedes mover el icono de MktCompass al punto que desees. Se puede apreciar los siguientes puntos a un radio de 300m a la redonda, pero si desea ver el círculo de radio a otra cantidad se puede ajustar y después presionar al icono circulado.



12. Para obtener los resúmenes de dicho análisis, se debe presionar el botón de “Descargar”.



El documento será descargado en formato Excel, en donde se podrán encontrar todos los Puntos de Interés, en el radio del análisis, con su información correspondiente; de igual manera, unas gráficas generadas con la información recopilada.



id	nom_esta	raz_social	cod_act	POI_TYPE	POI_TYPE	POI_TYPE	per_ocu	tipo_vial	nom_vial	numero_e	letra_ext	numero_i	letra_int	nomb_as	municipio
148080	CAR CRYST		0	811192	Autobaño	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	BOULEVA	MARCELIN	1202	A Y B	0	0	COLONIA OLIMPICA
92116	SCOTIABA	SCOTIABA	0	522110	Banco	#N/D	#N/D	6 a 10 pers	CALZADA	EJERCITO	785	0	0	0	COLONIA GUADALA
92332	CAJERO A	BANCO HS	0	522110	Banco	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	AVENIDA	5 DE FEBR	0	0	1252	0	COLONIA SECTOR RE
100470	CAJERO A	BANCO SC	0	522110	Banco	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALZADA	CALZADA	0	0	785	0	COLONIA COL. QUIN
16524	LA CAZUE		0	722515	Cafeteria	C. INDEPE	C. INDEPE	6 a 10 pers	CALLE	RIO USUM	1011	0	0	0	MANZANA OLIMPICA
148078	DELIS CRE		0	722515	Cafeteria	C. INDEPE	C. INDEPE	0 a 5 pers	CALLE	VIOLETA	1125	0	0	0	COLONIA QUINTA V
54663	LA CASA D		0	461122	Carne de c	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	VIOLETA	1019	0	0	0	COLONIA QUINTA V
137800	POLLERIA	PACUAL G	0	461122	Carne de c	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	VIOLETA	1019	0	0	0	COLONIA QUINTA V
54664	POLLERIA		0	461122	Carne de c	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	VIOLETA	1019	0	30	0	COLONIA QUINTA V
51993	CARNICER		0	461121	Carniceria	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	RIO USUM	1256	0	0	0	MANZANA QUINTA V
54665	CARNICER		0	461121	Carniceria	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	VIOLETA	1019	0	29	0	COLONIA QUINTA V
137832	CARNICER		0	461121	Carniceria	#N/D	#N/D	6 a 10 pers	CALLE	RIO POO	1049	0	0	0	COLONIA QUINTA V
148467	PODOLOG		0	621398	Consultor	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	RIO POO	1285	0	0	0	MANZANA FRACC OLI
54682	JARDIN DE	COLEGIO L	0	611111	Escuela	#N/D	#N/D	6 a 10 pers	CALLE	RIO BRAVO	1318	0	0	0	COLONIA QUINTA V
51992	COLEGIO F		0	611121	Escuela	#N/D	#N/D	11 a 30 pe	AVENIDA	5 DE FEBR	1213	0	0	0	MANZANA OLIMPICA
51991	COLEGIO S		0	611131	Escuela	#N/D	#N/D	11 a 30 pe	CALLE	RIO DEL RO	0	SN	0	0	MANZANA OLIMPICA
137777	ESCUELA D		0	611621	Escuela de	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	RIO BALS	1286	0	0	0	COLONIA QUINTA V
148079	ESCUELA D		0	611621	Escuela de	#N/D	#N/D	6 a 10 pers	CALLE	DOCTOR S	1172	0	0	0	COLONIA QUINTA V
146339	COMERCIA	COMERCIA	0	467111	Ferreteria	#N/D	#N/D	6 a 10 pers	AVENIDA	5 DE FEBR	1173	0	0	0	MANZANA QUINTA V
94049	GRUPO CC	GRUPO CC	0	467111	Ferreteria	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	LOS ÁNGE	727	0	0	0	COLONIA LAS CONC
157765	TLAPALER		0	467111	Ferreteria	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	SALVADO	1113	0	0	0	MANZANA GONZALE
54680	HIFLEX		0	467111	Ferreteria	#N/D	#N/D	0 a 5 pers	CALLE	DOCTOR S	1277	0	0	0	COLONIA QUINTA V

Manual realizado por VisionSpin

Mercadotecnia de Alta Tecnología

www.visionspin.com.mx

Teléfono (33) 1809-9922

contacto@visionspin.com.mx